



आर्थिक ऐन २०७६,

स्वामीकार्तिक खापर गाउँपालिका

सुर्जिउला वार्ड बाजुरा

सुदुरपश्चिम प्रदेश नेपाल

प्रस्तावना :

स्वामीकार्तिक खापर गाउँपालिका आर्थिक वर्ष २०७६।०७७ को अर्थ सम्बन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्नको निमित्त स्थानीय कर तथा शुल्क संकलन गर्ने छुट दिने तथा आय संकलनको प्रशासनिक व्यवस्था गर्न वाञ्छनीय भएकोले, नेपालको संविधानको धारा २२८ को उपधारा (२) बमोजिम स्वामीकार्तिक खापर गाउँ कार्यपालिकाले यो ऐन बनाएको छ ।

१. संक्षिप्त नाम र प्रारम्भ :

(१) यस ऐनको नाम "स्वामीकार्तिक खापर गाउँपालिका आर्थिक ऐन २०७६" रहेको छ ।

(२) यो ऐन २०७६ साल श्रावण १ गते देखि स्वामीकार्तिक खापर गाउँपालिका क्षेत्रमा लागु हुनेछ ।

२. सम्पत्ति कर :

गाउँपालिका क्षेत्रभित्र अनुसूची (१) बमोजिम एकिकृत सम्पत्ति कर, घर जग्गा कर लगाइने र असुल उपर गरिनेछ ।

३. भूमि कर (मालपोत) :

स्वामीकार्तिक खापर गाउँपालिका क्षेत्रभित्र अनुसूची (२) बमोजिम भूमि कर (मालपोत कर) लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।

४. घर बहाल कर :

स्वामीकार्तिक खापर गाउँपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले भवन, घर, पसल, ग्यारेज, गोदाम, टहरा, छप्पर, जग्गा वा पोखरी पुरै आंशिक तवरले बहालमा दिएकोमा अनुसूची (३) बमोजिम घर जग्गा बहाल कर लगाउने र असूल गरिने छ ।

५. व्यावसाय कर :

स्वामीकार्तिक खापर गाउँपालिका क्षेत्रभित्र व्यापार, व्यावसाय वा सेवामा पुँजीगत लगानी र आर्थिक कारोवारका आधारमा अनुसूची (४) बमोजिम व्यावसाय कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।

६. जडिबुटी, कवाडी जीवजन्तु :

स्वामीकार्तिक खापर गाउँपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले ऊन, खोटो, जडिबुटी, वनकस, कवाडी माल र प्रचलित कानूनले निषेध गरिएको जीवजन्तु बाहेकका अन्य मृत वा मारिएका जीवजन्तुको हाड, सिङ, प्वाँख, छाला जस्ता वस्तुको व्यावसायिक कारोवार गरेवापत अनुसूची (५) बमोजिमको कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।

७. सवारी साधन कर :

स्वामीकार्तिक खापर गाउँपालिका क्षेत्रभित्र दर्ता भएका सवारी साधनमा अनुसूची (६) बमोजिम सवारी साधन कर लगाइने र असुल उपर गरिनेछ । तर प्रदेश कानून स्वीकृत भई सो कानूनमा अन्यथा व्यवस्था भएको अवस्थामा सोही बमोजिम हुनेछ ।

८. विज्ञापन कर :

गाउँपालिका क्षेत्रभित्र हुने विज्ञापनमा अनुसूची (७) बमोजिम कर लगाइने र असुल उपर गरिनेछ । तर प्रदेश कानून स्वीकृत भई सो कानूनमा अन्यथा व्यवस्था भएको अवस्थामा सोही बमोजिम हुनेछ ।

९. मनोरन्जन कर :

स्वामीकार्तिक खापर गाउँपालिका क्षेत्र भित्र हुने मनोरन्जन व्यावसाय सेवामा अनुसूची (८) बमोजिम व्यवसाय कर लगाइने र असुल उपर मानिने छ । तर प्रदेश कानून भई सो कानूनमा अन्यथा व्यवस्था भएको अवस्थामा सोही बमोजिम हुनेछ ।

१०. बहाल बिटौरी :

स्वामीकार्तिक खापर गाउँपालिका क्षेत्रभित्र आफुले निर्माण, रेखदेख वा संचालन गरेका अनुसूची (९) मा उल्लेख भए अनुसार हाट बजार वा पसलमा सोहि अनुसूचीमा भएको व्यवस्था अनुसार बहाल बिटौरी शुल्क लगाइने र असुल गरिने छ ।

११. पार्किङ शुल्क :

स्वामीकार्तिक खापर गाउँपालिका क्षेत्र भित्र कुनै सवारी साधनलाई पार्किङ सुविधा उपलब्ध गराए वापत अनुसूची (१०) बमोजिम पार्किङ शुल्क लगाइने र असुल उपर मानिनेछ ।

१२. ट्रेकिङ्ग, कायोकिड, क्यानोइङ्ग, बन्जीजम्पिङ्ग, जिपफ्यालर र च्याफ्टीङ्ग शुल्क :

स्वामीकार्तिक खापर गाउँपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र ट्रेकिङ्ग, कायोकिड, क्यानोइङ्ग, बन्जीजम्पिङ्ग, जिपफ्यालर र च्याफ्टीङ्ग सेवा वा व्यावसाय संचालन गरे वापत अनुसूची (११) बमोजिमको शुल्क लगाइने र असुल उपर गरिनेछ ।

१३. सेवा शुल्क दस्तुर :

स्वामीकार्तिक खापर गाउँपालिकाले निर्माण, संचालन वा व्यवस्थापन गरेका अनुसूची १२ मा उल्लिखित स्थानीय पूर्वाधार र उपलब्ध गराइएको सेवामा सेवाग्राहीबाट सोही अनुसूचीमा व्यवस्था भए अनुसार शुल्क लगाइने र असुल उपर गरिनेछ ।

अनुसूचीहरु

१. एकिकृत सम्पत्ति करको दररेट

अनुसूची १ बमोजिम मुल्याङ्कनको मुल्य बमोजिम

– १ लाख सम्मको	रु. १०/-
– १ लाख देखि ५ लाख सम्मको	रु. २०/-
– ५ लाख देखि २५ लाख सम्मको	रु. २००/-
– २५ लाख देखि ५० लाख सम्मको	रु. ४००/-
– ५० लाख भन्दा माथीको	०.००३ प्रतिशत

२. मालपोत दर रेट

पाखो जग्गा वर्गमिटर रु .५ पैसा
खेत प्रति वर्गमिटर रु। रु. १० पैसा

३. घर बहाल कर रेट

क्र.स	विवरण	दर रेट	कैफियत
१	भवन	भाडाको २ %	
२	घर	भाडाको २ %	
३	पसल	भाडाको २ %	
४	ग्यारेज	भाडाको २ %	
५	जग्गा	भाडाको २ %	
६	गोदाम	भाडाको ५ %	
७	टहरा	भाडाको २ %	
८	पोखरी	भाडाको १ %	

४ व्यावसाय कर दर रेट

क्र.स.	विवरण	वार्षिक रु.	कैफियत
१	ज्वलेरी, भिडियो रिकर्डर आदिको थोक तथा खुद्रा व्यापारमा	५००	
२	मदिरा	२५००	
३	निर्माण सामग्री, कम्प्युटर, विधुत सामान, क्यामेरा, टेलिभिजन रेडियो, कार्पेट, पेट्रोलियम पदार्थ जस्ता बस्तुहरु थोक तथा खुद्रा व्यापारमा	१०००	
४	दैनिक उपयोगका खाद्य पदार्थ, सुत्ति कपडा आदिको थोक तथा खुद्रा व्यापारमा	५००	
५	विषेश परामर्श तथा अन्य व्यावसायिक सेवा	५००	
६	उत्पादन मुलुक उधोग	२०००	
७	उर्जामुलक उधोग	१०००	
८	कृषि तथा वनजन्य उधोग	५००	
९	खनिज उधोग	५००	
१०	पर्यटन उधोग	१०००	
११	सेवा उधोग	२०००	
१२	निर्माण उधोग	१०००	
१३	संचार सेवा	२०००	
१४	वित्तिय सेवा	२०००	
१५	स्वास्थ्य सेवा	५००	
१६	शिक्षा सेवा निजी क्षेत्रका स्कुल क्याम्पस विश्वविधालय सबै	२०००	
१७	मर्मत संभार सेवा	१०००	
१८	अन्य सेवा	५००	
१९	अन्य व्यावसाय	५००	

५ जडिबुटि दर रेट

क्र.स.	जडिबुटि	गा.पा.मा. उत्पादन हुने प्रतिकेजी	कैफियत
१	कटुकी प्रति केजी	१५	
२	अत्तिस	२०	
३	जटामसि	१५	
४	चिराइतो	१५	
५	कालादाना	१५	
६	भूतकेश	१५	

७	गच्ची च्याउ	४००	
८	सिलाजित	१५	
९	काँकडशिलो	२०	
१०	भोजपत्र	१०	
११	सुगन्धवाला	१०	
१२	सुनपाते	१०	
१३	विषजरा	१५	
१४	पोडे	२०	
१५	यासाँगुम्वा	४५००	
१६	पदमचाल	१५	
१७	पाँच औले	५०	
१८	घोडामर्चा	५	
१९	सतुवा	३०	
२०	डालेचुक	१०	
२१	धूपजडी	१०	
२२	लौठ सल्ला	१५	
२३	रातो च्याउ	२०	
२४	काठको फुरुप्रति गेटा	१५	

६ सवारी कर दर रेट

क्र.स.	सवारी साधनको किसिम	दररेट वार्षिक	कैफियत
१	मोटरसाइकल	५०	
२	प्राइभेटकार जिप भ्यान	२००	
३	भाडा कार जिप भ्यान	३००	
४	प्राइभेट टेम्पु	१५०	
५	भाडा टेम्पु	२००	
६	ट्रयाक्टर	२५०	
७	मिनिबस बस ट्रक	५००	
८	ट्रेभि गाडि डोजर क्रेन	२५००	

७ विज्ञापन कर

क्र.स.	प्रकार	दररेट वार्षिक	कैफियत
१	डिजिटल डिस्प्ले	१००	
२	पर्खालबार भित्ता आदिमा पोतिएको	५०	

	प्रतिवर्ग फूट		
३	सार्वजनिक स्थलमा	१००	
४	पोल व्यानर	१००	
५	गाडीमा गरिने	१००	
६	आकाशमा गरिने	१००	
७	खेलकुद मैदानमा	१००	
८	साइनबोर्ड प्रति वर्गफूट	२००	

८ मनोरन्जन कर

क्र.स.	विवरण	दररेट	कैफियत
१	जादुसर्कस प्रतिपटक	२००	
२	नाटक प्रतिपटक	२००	
३	दोहोरी साँभु वार्षिक	५००	
४	मेला महोत्सव	५००	

९. बहाल विटौरी कर

क्र.स.	विवरण	दररेट वार्षिक रु.	कैफियत
	गा.पा.ले निर्माण गरेकोमा	रेखदेख वा सञ्चालन गरेकोमा	
१	हटबजार	हटबजार	५००
२	पसल	पसल	५००
३	अन्य	अन्य	५००

१०. पार्किङ्ग शुल्क

क्र.स.	विवरण	दररेट वार्षिक रु.	कैफियत
१	ट्रेकिङ	१०००	
२	कायोकिङ	१०००	
३	क्यानोइड	१०००	
४	बन्जी जम्पिङ	१०००	
५	जिप फ्लायर	१०००	

१२. सेवा शुल्कसम्बन्धी दररेट

क्र.स.	सिफारिसको विवरण	दररेट रु.	कैफियत
१	नाता प्रमाणित	५०	
२	जन्म मिति प्रमाणित	५०	
३	विवाहित तथा अविवाहित प्रमाणित	५०	
४	अङ्ग्रेजी माध्यममा सिफारिस तथा प्रमाणित	१००	
५	घरपातन प्रमाणित	५०	
६	व्यक्तिगत विवरण प्रमाणित	५०	
७	जिवितसँगको नाता प्रमाणित	५०	
८	हकवाला वा हकदार प्रमाणित	५०	
९	संरक्षक प्रमाणित	५०	
१०	कागज र मन्जुरीमा प्रमाणित	५०	
११	जग्गा मुल्याङ्कन सिफारिस प्रमाणित	१००	
१२	आर्थिक अवस्थाको कमजोर वा विपन्नता वा आर्थिक अवस्था वलियो वा सम्पन्नता प्रमाणित	५०	
१३	नागरिकता तथा नागरिकताको प्रतिलिपि लिनका लागि सिफारिस	५०	
१४	बहाल करको लेखाजोखा सिफारिस	१००	
१५	मही लगत कट्टाको सिफारिस	५०	
१६	घर जग्गा करको लेखाजोखा गरी सिफारिस	५०	
१७	व्यापार व्यावसाय बन्द भएको, सञ्चालन नभएको वा व्यापार व्यावसाय हुँदै नभएको सिफारिस	१००	
१८	मिलापत्रको कागज गराउने निवेदन गर्न सिफारिस	२०	
१९	निःशुल्क वा सशुल्क स्वास्थ्य उपचारको सिफारिस	१०	
२०	पुर्जामा घर कायम गर्न सिफारिस	५०	
२१	फरक फरक नाम, थर, जन्म मिति प्रमाणित तथा दुवै नाम गरेको व्यक्ति एकै हो भन्ने सिफारिस	५०	
२२	नाम, थर वा जन्म मिति संशोधनको सिफारिस	५०	
२३	जग्गा धनी पूर्जा हराएको सिफारिस	१००	
२४	कित्ताकाट गर्न सिफारिस	१००	
२५	नामसारी गर्न सिफारिस	५०	
२६	जग्गाको हक सम्बन्धमा सिफारिस	५०	

२७	मृतकसँगको नाता प्रमाणित तथा सर्जमिन सिफारिस	५०	
२८	उद्योग ठाउँसारी गर्न सिफारिस	१०००	
२९	जीवीत रहेको सिफारिस	५०	
३०	विद्यालय खोल्ने सिफारिस	१०००	
३१	विद्यालयको कक्षा थप गर्न सिफारिस	५००	
३२	विद्यालय ठाउँसारी गर्न सिफारिस	१०००	
३३	पालन पोषणको लागि सिफारिस	५०	
३४	वैवाहिक अङ्कित नागरिकता सिफारिस	५०	
३५	धारा तथा विधुत जडानको लागि सिफारिस	५०	
३६	प्रचलित कानून अनुसार प्रत्यायोजित अधिकार बमोजिमको अन्य सिफारिस वा प्रमाणित	५०	

१३. पर्यटन शुल्क दर रेट

क्र.स.	पर्यटन किसिम	दररेट डलरमा	कैफियत
१	सार्क भित्रका	१०	
२	एसिया भित्रका	१२	
३	अन्य मुलुकका	१५	

आवश्यकताको दुरी हेरी र्याप्टिड संचालक समितिको निर्णय अनुसार तपशिलको पर्यटन सेवा शुल्कको दर रेट :

क्र.स.	पर्यटन किसिम	दररेट	कैफियत
१	बाह्य पर्यटक	२० डलरमा	
२	विद्यार्थी	१०० रु.	
३	आन्तरिक पर्यटक	२०० रु.	

१४. दर्ता तथा नविकरण दर रेट

क्र.स.	विवरण	शुल्क	कैफियत
१	गैसस दर्ता	२०००	
२	सहकारी दर्ता	१०००	
३	व्यवशाय दर्ता	१५००	
४	समुह तथा अन्य सामाजिक समुह तथा सञ्चालन	५००	
५	गैसस नविकरण	१०००-५०००	

वार्षिक आयको प्रक्षेवण

क्र.स.	विवरण	रकम
१	एकिकृत सम्पत्ति कर	८०००००
२	भूमि कर (मालपोत)	०
३	घर बहाल कर	१००००
४	व्यावसाय कर	५००००
५	जडबुढि कवाडी र जीवजन्तु कर	०
६	सवारी साधन कार	०
७	विज्ञापन कर	०
८	मनोरञ्जन कर	०
९	बहाल विटौरी कर	०
१०	पार्किङ्ग शुल्क	०
११	ट्रेकिङ्ग लगायतका शुल्क	०
१२	सेवा शुल्क, दस्तुर	०
१३	पर्यटन शुल्क	१०००००
१४	दण्ड जरिवाना	०
१५	घर जग्गा रजिष्ट्रेशन	०
१६	पुर्वाधार सेवाको उपयोगमा लाग्ने कर	२०००००
१७	कृषि तथा पशुजन्य वस्तुको व्यावसायिक कारोवारमा लाग्ने कर	५००००
१८	सरकारी सम्पत्तीको बहालवाट प्राप्त	२०००००००
१९	व्यक्तिगत घटना दस्तुर	२५०००
२०	न्यायिक दस्तुर	१००००
२१	सिफारिस दस्तुर	४००००
२२	नाता प्रमाणित दस्तुर	५०००
२३	अन्य सेवा शुल्क तथा विक्री	२१००००
२४	अन्य	४००००००
	जम्मा	२५५०००००

स्वामिकार्तिक गाउँपालिकालाई बुझायनु पर्ने कर, शुल्क, दस्तुरहरुको विवरण तालिका :

क्र.स.	करको विवरण	क्स्ले तिर्ने	कहाँ तिर्ने	कति तिर्ने	कहिले तिर्ने	कैफियत
१	घर जग्गा कर	घर धनीले	वडा कार्यालयमा	नियमानुसार	असोज मसान्त सम्म	
२	वहाल कर	घर धनीले वा सम्भौता अनुसार	वडा कार्यालयमा	नियमानुसार	असोज मसान्त सम्म	
३	मालपोत कर	जग्गा धनीबाट	वडा कार्यालयमा	नियमानुसार	असोज मसान्त सम्म	
४	व्यावसाय कर	व्यावसायीबाट	वडा कार्यालयमा	नियमानुसार	असोज मसान्त सम्म	
५	सवारी कर	सवारी धनीले	वडा कार्यालयमा	नियमानुसार	असोज मसान्त सम्म	
६	मनोरञ्जन कर	सेवा प्रदायकले	वडा कार्यालयमा	नियमानुसार	असोज मसान्त सम्म	
७	वहाल विटौरी कर	सम्बन्धितले	गाउँपालिका कार्यालयमा	नियमानुसार	असोज मसान्त सम्म	
८	विज्ञापन कर	सम्बन्धितले	वडा कार्यालयमा	नियमानुसार	असोज मसान्त सम्म	
९	सेवा शुल्क सम्बन्धी दस्तुरहरु	सेवा प्राप्त गर्नेले	सेवा प्राप्त गर्ने कार्यालयमा	नियमानुसार	सेवा प्राप्त गर्दा	
१०	पर्यटन कर	पर्यटकले	गाउँपालिका कार्यालय	नियमानुसार	प्रवेश गर्दा	
११	ट्रेकिङ शुल्क	सेवा प्रदायकले	गाउँपालिका कार्यालय	नियमानुसार	असोज मसान्त सम्म	
१२	पार्किङ शुल्क	पार्किङ गर्नेले	वडा कार्यालयमा	नियमानुसार	पार्किङ हुँदा	
१३	जीडबुटि कर	जीडबुटि निकासी कर्ताले	गाउँपालिका कार्यालय	नियमानुसार	कारोवार हुँदा	

अनुसूची २
एकिकृत सम्पत्ति करको मुल्याङ्कन

जग्गा		
क्षेत्र	प्रति रोपनी जग्गाको मूल्य	कैफियत
औद्योगिक क्षेत्र		
व्यापारिक क्षेत्र		
आवासिय क्षेत्र		
बन क्षेत्र		
बगर क्षेत्र		
घर		
किसिम	प्रतिवर्गफीट मूल्य	कैफियत
आरसिसि फ्रेम स्ट्रक्चर	३०००/-	
सिमेन्ट र इट्टावा ढुङ्गाको जोडाई, टिन वा स्लेटको छानो भएको	१०००/-	
ढुङ्गा वा इट्टामा माटोको जोडाई र टिन वा स्लेटको छानो भएका	५००/-	
साना भुपडी	एकमुष्ठ मूल्य रु. ३००००/-	

प्रमाणित गर्ने
नामथर : चिरन्जीवी शाही
पद : अध्यक्ष